

Zarządzenie nr 3/2016

Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Węglińcu
z dnia 16.03.2016r.

w sprawie zmiany zarządzenia Nr 10/2011 Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Węglińcu z dnia 16.08.2011r. w sprawie zasad rozliczania ulepszeń dokonywanych przez najemców w lokalach komunalnych położonych w obiektach użyteczności publicznej należących do zasobów mieszkaniowych gminy Węglińiec

Na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jedn. Dz. U. z 2014r. poz. 150 z późn. zm.) oraz § 7 ust. 3 statutu Zakładu Usług Komunalnych w Węglińcu, stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały nr 152/XLVI/02 Rady Gminy i Miasta Węglińiec z dnia 27.02.2002r.

**Dyrektor Zakładu Usług Komunalnych w Węglińcu
zarządza, co następuje:**

§ 1

Zmienia się § 2 zarządzenia nr 10/2011 Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Węglińcu z dnia 16.08.2011r. w sprawie zasad rozliczania ulepszeń dokonywanych przez najemców w lokalach komunalnych położonych w obiektach użyteczności publicznej należących do zasobów mieszkaniowych gminy Węglińiec, który otrzymuje brzmienie:

„1. Rozliczenie ulepszenia może zostać dokonane w umorzeniu należności za czynsz za zgodą Wynajmującego:

- 1) w kwocie nie większej niż 450,00 zł za 1m² do 100% wartości kwoty brutto – za wymianę stolarki okiennej,
 - 2) w kwocie nie większej niż 250,00 zł do 100% wartości kwoty brutto – za wymianę drzwi wewnętrznych lokaliowych,
 - 3) pozostałe prace nie wymienione wyżej będą rozpatrywane indywidualnie z możliwością zwrotu do 100% wartości kwoty brutto.
2. Zwrot zostaje ograniczony jedynie do wysokości czynszu. Z odliczenia wyłączone są opłaty niezależne od Wynajmującego.”

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Głównemu specjalście ds. rozliczeń gospodarki mieszkaniowej i Specjaliście ds. remontowo-budowlanych.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził:
Grzegorz Komarnicki

DYREKTOR
Zakładu Usług Komunalnych w Węglińcu
mgr inż. Krzysztof Pojewski