

Zakład Usług Komunalnych
59-940 Węgliniec
ul. Partyzantów 8, tel. (075) 7712042
REGON 230291143, NIP 615-10-06-48

Techniczne warunki przyłączenia nieruchomości do sieci.

Węgliniec, dnia 17 grudnia 2019 roku

ZUK/ 2621 /KT/12/2019

Wnioskodawca:

Znak:33/12/2019

*Budoteka biuro inżynierskie
Tomasz Kozłowski
ul. Wolności 93
59-830 Olszyna*

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA,

do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nieruchomości położonej w miejscowości Węgliniec

Na podstawie § 10 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków (Uchwała nr 70/VIII/19 Rady Gminy i Miasta w Węglińcu z dnia 28 marca 2019 r.) oraz w związku z wnioskiem z dnia 26 listopada 2019 r. Zakład Usług Komunalnych. w Węglińcu informuje, że wykonanie przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej położonej w miejscowości Węgliniec przy ul. Kochanowskiego (działka geodezyjna nr ewid. 168/1), należy projektować według następujących zasad:

Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej będzie możliwe po przebudowaniu odcinka sieci wodociągowej oraz wybudowaniu nowego odcinka sieci skąd będzie planowane wpięcie do działki nr 168/1. Wykonanie nowego odcinka sieci wodociągowej planowane jest na 2020 rok, po trasie zaznaczonym na mapie kolorem zielonym.

1. Do projektowania budowy przyłącza wodociągowego zaleca się zastosowanie rur PEHD Ø 50 mm odpowiednio oznakowanych taśmą zabezpieczającą koloru niebieskiego z zatopioną wkładką metalową – lokalizacyjną umieszczoną 0,2 m nad przewodem. Wodomierz projektować na konsoli za pierwszą zewnętrzną ścianą w piwnicy lub na parterze budynku, w miejscu wydzielonym, suchym, łatwo dostępnym, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, działaniem mrozu oraz możliwością uszkodzenia. Za zestawem wodomierzowym przewidzieć stosowne zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci tj. zawór antyskażeniowy, wynikające z normy PN-EN 1717:2002. Jeżeli jest brak możliwości umiejscowienia wodomierza w budynku należy przed budynkiem zaprojektować studzienkę wodomierzową.
2. Włączenie do sieci wodociągowej należy wykonać za pomocą nawiertko-zasuwy wyposażonej w sztycę teleskopową osadzoną w kręgu betonowym i zakończoną skrzynką zaworową. Lokalizację zasuwy w terenie należy oznaczyć na dedykowanej w tym celu tabliczce montowanej trwale na ogrodzeniu, ścianie budynku lub innym trwałym elemencie.
3. Głębokość posadowienia przyłącza wodociągowego powinna wynosić m.in. 1,2 m
4. Przed zasypaniem należy zgłosić wykonanie przyłącza do Zakładu Usług Komunalnych w Węglińcu celem dokonania odbioru technicznego przyłącza.
5. Zgłosić do biura geodezyjnego wykonanie przyłącza wodociągowego w celu wykonania mapy powykonawczej przyłącza, którą należy dostarczyć do Zakładu Usług Komunalnych.
6. Przyłącze wodociągowe inwestor wykonuje na własny koszt tj. roboty ziemne i materiały na całości przyłącza do sieci wodociągowej, po stronie Zakładu Usług Komunalnych leżą koszty zamontowania wodomierza oraz wpięcia do sieci wodociągowej nieruchomości inwestora w chwili przygotowania przez **inwestora** wykopu. Zgłoszenia zamiaru wykonania prac ziemnych należy dokonać **na pięć dni roboczych** przed podjęciem robót w Zakładzie Usług Komunalnych w celu ustalenia terminu wykonania przez ZUK wpięcia przyłącza do sieci wodociągowej.

7. Zakład zapewni dostarczanie wody o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi i pod minimalnym ciśnieniem w sieci wodociągowej średnio 0,2 MPa w ciągu doby, jednak nie mniej niż 0,1MPa w momentach największego rozbioru wody.

Przyłącze kanalizacyjne należy zaprojektować poprzez wpięcie do kanalizacji \varnothing 300, która jest posadowiona w ulicy Kochanowskiego –w miejscu zaznaczonym na mapie jako wpięcie I . Na kolektorze należy zaprojektować studnię co najmniej DN 600 zakończoną włazem żeliwnym typu ciężkiego. Warunkiem koniecznym jest uzyskanie zgody zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego.

- Przyłącze kanalizacyjne należy wykonać z rur PCV o przekroju \varnothing 160 mm z studzienką inspekcyjną z PCV DN 600 na terenie inwestora niedanej niż 1 m od granicy nieruchomości. Jeżeli rzędne terenu nie pozwolą na wykonanie kanalizacji grawitacyjnej, należy zaprojektować kanalizację tłoczną z przepompownią ścieków na działce inwestora.
- Kanalizowanie piwnic wymaga zainstalowania urządzeń przeciwzalewowych na instalacji wewnętrznej. Piony kanalizacyjne powinny być wentylowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania.
- Przyłącze kanalizacyjne inwestor wykonuje na własny koszt tj. roboty ziemne i materiały na całości przyłącza wraz z studnią rozprężną na kolektorze \varnothing 300 oraz studzienką inspekcyjną lub przepompownią ścieków. Tok postępowania przy rozpoczęciu robót związanych z wykonaniem przyłącza kanalizacyjnego analogiczny jak przy budowie przyłącza wodociągowego.

Odprowadzenie wód opadowych z budynku czy terenu do kanalizacji jest możliwe pod warunkiem zasyfonowania odpływów z dachu oraz jeżeli byłoby planowanie odprowadzanie wód z placu należy przewidzieć studzienki z syfonem jak również z kosztami i ostojnikiem na piasek.

Zakład zezwala na zrzut wód opadowych poprzez dwa punkty wpięcia w ilości przedstawionej poniżej:

- Wpięcie I – 5 dm³/s
- Wpięcie II – 10 dm³/s

Łącznie możemy przyjąć 15 dm³/s przy deszczu nawalnym, natomiast pozostała ilość wód opadowych musi być zagospodarowana przez Inwestora do nawadniania terenów zielonych lub na cele przeciwpożarowe.

Z uwagi na ograniczone możliwości przepustowości miejskiej sieci kanalizacyjnej w miejscu włączenia należy zamontować urządzenie ograniczające przepływ wód opadowych do wartości nominalnych podanych powyżej.

Zakład Usług Komunalnych w Węglińcu informuje, że woda na zewnętrzne cele przeciwpożarowe dla planowanej inwestycji wykorzystywana będzie z dwóch hydrantów zaznaczonych na mapie.

Wszystkie odcinki przyłącza ulegające częściowemu zakryciu należy zgłosić przed zasypaniem do odbioru częściowego w siedzibie Zakładu lub pod tel: 75 77 11 373, Odbiór końcowy prac dokonywany jest przed całkowitym zasypaniem i następuje na pisemny wniosek inwestora lub wykonawcy.

Protokół końcowy odbioru technicznego przyłącza podpisany przez strony będzie stanowił o prawidłowym wykonaniu przyłącza i upoważni odbiorcę do złożenia wniosku o zawarcie umowy na zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.

W sprawach nieuregulowanych niniejszymi warunkami należy stosować przepisy prawa budowlanego i PN.

- Po wybudowaniu przyłącza wodociągowego oraz kanalizacyjnego, zostanie zawarta umowa na dostawę wody i odbiór ścieków, która określi odpowiedzialność za przyłącza oraz sposób rozliczeń za świadczone usługi. Do zawarcia umowy niezbędny jest dokument stwierdzający własność nieruchomości. w przypadku współwłasności umowa może zostać zawarta z właścicielem lub współwłaścicielami posiadającymi łącznie powyżej 50% udziałów.

- Niniejsze warunki techniczne nie są jednoznaczne na uzyskanie zgody na lokalizację przyłącza w gruncie nie będącym we władaniu Zakładu.
- Wydane warunki techniczne są ważne **dwa lata** od daty ich wydania.

Po wybudowaniu przyłącza wodociągowego oraz kanalizacyjnego i dokonaniu odbioru technicznego – końcowego przyłączy, Zakład Usług Komunalnych zapewnia dostawę wody dla potrzeb socjalno-bytowych w ilości 3,0 m³/d oraz odbiór ścieków socjalno-bytowych w ilości 3,0 m³/d.



Tok postępowania po otrzymaniu warunków technicznych:

- wykonać projekt techniczny przyłącza
- uzgodnić projekt techniczny w Zakładzie Usług Komunalnych
- wykonać przyłącze wraz z podejściem pod wodomierz tj. zawór przed i za wodomierzem
- zgłosić odbiór wykonanego przyłącza , zawrzeć umowę na dostawę wody
- zlecić wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej wykonanych przyłączy przed zasypaniem
- dostarczyć do Zakładu Usług Komunalnych w Węglińcu mapę geodezyjną powykonawczą wykonanego przyłącza

WARUNKI DOKONANIA ODBIORU KOŃCOWEGO:

1. W celu dokonania odbioru końcowego i uzyskania protokołu odbioru końcowego należy bezwzględnie:

- złożyć pisemny wniosek o dokonanie odbioru technicznego – końcowego
- dostarczyć do ZUK w Węglińcu geodezyjną mapę inwentaryzacyjną z naniesionym przyłączem wodnym w skali 1:500, z pieczęcią Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej o przyjęciu przyłącza lub sieci do państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego
- oznakować zgodnie z PN-86-B09700 zamontowane uzbrojenie podziemne – tabliczka informacyjna
- za zaworem głównym, za wodomierzem należy zamontować zawór zwrotny „antyskażeniowy”
- teren wokół skrzynki zasuwowej na przyłączy wodociągowym, utwardzić gotowym elementem betonowym o wymiarach 50 cm x 50 cm
- dostarczyć do Zakładu Usług Komunalnych w Węglińcu pisemne uzgodnienia właściciela nieruchomości przez którą będzie przebiegała trasa przyłącza wodociągowego

Hydrant
istniejący

nowo planowa
sieć wodociągowa

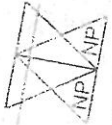
H4

DN 125

Wpiscie do wody

Wpiscie 1

Druga DG2



i=1.2

P=1

P=5

r=20

Wzrostła liczba mieszkańców w miejscowości, co spowodowało konieczność rozbudowy i modernizacji sieci wodociągowej. W ramach prac wytyczono nową linię wodociągową o średnicy DN 125, która ma zapewnić odpowiedni poziom ciśnienia i przepływu wody do wszystkich budynków w obszarze. W tym celu przewidziano dwa wpiski do wody: Wpiscie 1 i Wpiscie do wody. Wzdłuż linii przewidziano również dwa punkty pomiarowe (P=1 i P=5) oraz punkt przyłączenia do istniejącej sieci (H4). Wskazano również miejsce na nowy hydrant (H4). Wskazano również miejsce na nowy hydrant (H4).

Zakład Usług K...alnych
 59-940 Wę
 ul. Partyzantów 8. i
 tel. 230291143, fax 230291144, 230291145
 212117
 406-481

Hydrant
 & projektowany



	ZAWIĄZANIE Projekt Wł. plasek in. inżynier architekt 23-040 Wł. plasek CIECHOCIN Biuro projektowe: ul. Partyzantów 8. i, 23-040 Wł. plasek tel. 230291143, fax 230291144, 230291145	TYTUŁ PRACY: ... Lokalizacja budynku oraz hydrantów zewnętrznych	SKALA: ... MPEK
			1:200