Węgliniec dnia 29.07.2020r.

Zarządca Nieruchomości w imieniu

Wspólnoty Mieszkaniowej

przy ul Borowskiej 2

w Ruszowie

Tel + 48 784083150

e - mail zgudkryzsytof@op.pl

**ZAPRASZA**

Do złożenia oferty na zadanie pn. :

**„ Odbudowa dachu po pożarze , oraz remontem klatki schodowej, w nieruchomości wspólnoty ".**

1. Opis sposobu przygotowania oferty;

* 1) Ofertę należy sporządzić na formularzu załączonym do niniejszego zaproszenia.
* 2) Ofertę należy złożyć w siedzibie Organizatora na piśmie. Istnieje możliwość przekazania pocztą elektroniczną na adres **zgudkrzysztof@op.pl**
* 3) Ceny podane w ofercie mają być wyrażone liczbowo i słownie,
* 4) Oferta ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką
* 5) Oferta ma obejmować całość zamówienia i uwzględniać wszystkie prace obejmujące realizacje zadania.
* Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest:

**Odbudowa dachu po pożarze, oraz remont klatki schodowej w nieruchomości wspólnoty**

obejmujący:

1) Remont dachu i stropu zniszczonego w pożarze

2) Remont stolarki okiennej

3) Remont klatki schodowej zniszczonej w trakcie trwania akcji ratunkowej

4) Realizacja prac budowlanych obejmuje także, wszelkie prace towarzyszące związane z realizacją zadania np. prace rusztowań, zakup dostawę materiałów, prace przygotowawcze i porządkowe, wywóz i utylizację odpadów itp.

5) Podstawą realizacji inwestycji jest załączony przedmiar, jest tylko poglądowych zestawieniem zakresu robót, a realizacja robót obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją inwestycji.

* Wymagany czas/termin realizacji zamówienia:

a ) pierwszy etap wykonanie więźby dachowej , przemurowanie kominów, przykrycie folią mambrana dachowa, oraz przybicie łat i kontrłat nie później niż do 10.12.2020r.

b) drugi etap pokrycie dachu dachówką ceramiczną zakładkową ( uwzględniając odzysk 20% istniejącej dachówki ) , oraz wykonanie robót dodatkowych na dachu do dnia 20.01.2022

c) trzeci etap : malowanie klatki schodowej.

* Przy wyborze oferty Organizator będzie się kierował kryterium: 100% cena.
* Organizator nie dopuszcza składania ofert częściowych.
* Oferta ma zawierać:

 Formularz oferty stanowiący załącznik nr 1 do zaproszenia ofertowego.

* Opis sposobu obliczenia ceny w składanej ofercie:

Cena podana w ofercie powinna być ceną brutto.

6.Miejsce i termin złożenia oferty:

1) Ofertę należy złożyć w siedzibie Organizatora tj:

Zarządzanie Nieruchomościami Krzysztof Zgud Ul Kochanowskiego 4, 59-940 Węgliniec

,lub przesłać w formie elektronicznej w formacie PDF, w terminie do dnia

**25.10.2021r**, do godz. **14,00**.

2) Oferta otrzymana przez Organizatora po terminie podanym w pkt. 6.1. nie będzie rozpatrywana.

3) Organizator może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania.

9. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:

Krzysztof Zgud tel + 48784083150

Krzysztof Zgud

……………………………………

*(podpis zamawiającego)*

Załączniki:

* Formularz oferty
* Przedmiar robót

……………………………………….

*(miejscowość, data)*

Nazwa Oferenta:

………………………………………………………..

……………………………………………………….

Adres:

……………………………………………………….

……………………………………………………….

NIP: ………………………………………………….

Tel. Kontaktowy ……………………………

Adres e-mail: ……………………………….

**Zarządca nieruchomości Krzysztof Zgud**

**ul Kochanowskiego 4, 59- 940 Węgliniec**

**tel +48784083150**

**e-mail zgudkrzysztof@op.pl**

**OFERTA**

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty cenowej na zadanie pn.:

**„ Odbudowa dachu po pożarze , oraz remontem klatki schodowej, w nieruchomości wspólnoty ".**

* Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, za kwotę:

……………………zł słownie (………………………………………………..) netto.

* Zobowiązuję się do wykonania zamówienia w terminie do określonym z zaproszeniu.
* Oświadczam , że zawarte w „Zaproszeniu do złożenia oferty” warunki akceptuję i zobowiązuję się, w przypadku przyjęcia mojej oferty do zawarcia umowy na w/w warunkach (dotyczy robót budowlanych i usług).

 Krzysztof Zgud

 ………………………………..