

Zarządzenie nr 17/2014
Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Węglińcu
z dnia 04.12.2014 roku

w sprawie określenia procedury dotyczącej szczegółowych zasad, sposobu i trybu rozpatrywania złożonych wniosków o zawarcie umowy dzierżawy gruntu, najmu pomieszczeń gospodarczych, garaży.

Na podstawie § 7 pkt 3 Statutu Zakładu Usług Komunalnych w Węglińcu stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały Nr 152/XLVI/02 Rady Gminy i Miasta Węglińiec z dnia 27.02.2002r. oraz Zarządzenia nr 26/2011 Burmistrza Gminy i Miasta Węglińiec z dnia 7 kwietnia 2011 roku w sprawie określenia procedury dotyczącej szczegółowych zasad, sposobu i trybu rozpatrywania złożonych wniosków o zawarcie umowy dzierżawy gruntu – majątku Gminy i Miasta Węglińiec, którym administruje Zakład Usług Komunalnych w Węglińcu.

zarządzam , co następuje:

§ 1

Ustalam procedurę w zakresie dotyczącym szczegółowych zasad, sposobu i trybu rozpatrywania złożonych wniosków o zawarcie umowy dzierżawy gruntu, najmu pomieszczeń gospodarczych, garaży stanowiących majątek Gminy i Miasta Węglińiec:

1. Wnioskodawca składa wniosek o najem/ dzierżawę w Zakładzie Usług Komunalnych w Węglińcu i jego dane osobowe podane we wniosku wymagają potwierdzenia z danymi z dowodu osobistego przez pracownika ZUK w Węglińcu wg wzoru określonego w załączniku nr 1 do zarządzenia.
2. Kompletny wniosek winien być rozpatrzony niezwłocznie.
3. Pracownicy Zakładu Usług Komunalnych zobowiązani są do:
 - a. wywieszenia ogłoszenia stanowiącego załącznik nr 2 do zarządzenia, na minimum 7 dni, o zamiarze wynajęcia pomieszczeń gospodarczych, garaży, wydzierżawienia gruntu (kopie ogłoszenia wraz z datą wykonania pomiaru w aktach sprawy),
 - b. pomiaru przedmiotu rozpatrywanego wniosku lub potwierdzenie jego zgodności z zawartą umową,
 - c. przygotowania mapy wraz z zaznaczonym szkicem gruntu,
 - d. uzyskania aktualnego wypisu z Ewidencji Gruntów Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu,
 - e. przygotowania projektu uchwały (w przypadku kolejnej umowy),
 - f. opracowania uzasadnienia złożonego wniosku wraz z informacją czy są inne osoby w przedmiotowym budynku lub w bezpośrednim jego sąsiedztwie, zainteresowane zawarciem umowy dzierżawy,
 - g. uzyskania potwierdzenia zameldowania wnioskodawcy w Ewidencji Ludności (potwierdzenie na wniosku),
 - h. złożenia kompletnego wniosku w sekretariacie Urzędu Gminy i Miasta w Węglińcu,
 - i. poinformowania wnioskodawcy o przekazaniu kompletnego wniosku do Urzędu Gminy i Miasta w Węglińcu celem uzyskania indywidualnej zgody do zawarcia wnioskowanej umowy,
 - j. prowadzenia rejestru umów najmu i dzierżaw,
 - k. prowadzenia ewidencji graficznej zgodnej z rejestrem o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt j,
 - l. podania do wiadomości informacji o wolnych ogrodach.



Węglińiec dnia,

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy-pismem drukowanym, wielkimi literami)

.....
(adres zameldowania)

.....
(adres zamieszkiwania/do korespondencji gdy inny niż zameldowania)

.....
PESEL

.....
(telefon)

**Zakład Usług Komunalnych
w Węglińcu
ul. Partyzantów 8
59-940 Węglińiec**

WNIOSEK

Zwracam się z prośbą:

- wynajem/dzierżawę po raz pierwszy przy ul.....
w
- przedłużenie istniejącej umowy nr..... z dniawynajmu/dzierżawy
przy ul..... w

1. Planowane przeznaczenie przedmiotu wniosku (zaznaczyć X):

- najem pomieszczenia gospodarczego
- najem garażu murowanego
- dzierżawa ogródka przydomowego z przeznaczeniem na cele rekreacyjne
- dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na nieruchomość gruntową niezabudowaną
użytkowaną pod zabudowę kubaturową

Jednocześnie oświadczam, że w okresie obowiązywania ostatniej umowy nie zaszła żadna zmiana co do lokalizacji, powierzchni oraz przeznaczenia wynajmowanego/dzierżawanego przedmiotu umowy.

2. Oznaczenie geodezyjne nieruchomości gruntowej*

.....
3. Powierzchnia wynajmowanego/ wydzierżawionego przedmiotu umowy*

.....
4. Oświadczenie o niezaleganiu z opłatami za określone w pkt. 1 składniki zasobu*
.....
.....

(oryginał dowodu osobistego do wglądu)

Zakład Usług Komunalnych w Węglińcu działając na podstawie art.24 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002r. nr 101 poz. 926 z późniejszymi zmianami) informuje, że:

- dane osobowe są zbierane i przetwarzane wyłącznie w postępowaniu dotyczącym przedmiotu wniosku,
- dane osobowe mogą być udostępniane tutejszemu Urzędowi Gminy i Miasta Węglińiec uczestniczącemu w procedurze rozpatrywania wniosku,
- osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wglądu do zebranych danych i ich poprawiania.

Przyjąłem do wiadomości powyższą informację i oświadczam, że dane osobowe podane przeze mnie są zgodne z prawdą, podaję dobrowolnie i wyrażam zgodę na ich przetwarzanie w zakresie dotyczącym złożonego wniosku.

.....
Podpis wnioskodawcy

* pkt. 2,3,4 wypełnia ZUK

Dane osobowe i adres zameldowania wnioskodawcy pracownik ZUK w Węglińcu potwierdził na podstawie udostępnionego mu do wglądu dowodu osobistego nr

.....
data, podpis i pieczętka pracownika ZUK w Węglińcu

OGŁOSZENIE

Zakład Usług Komunalnych w Węglińcu

informuje o wszczęciu na wniosek strony procedury wydzierżawienia / wynajmu nieruchomości o powierzchni m² położonej w na działce przy ul., z przeznaczeniem na:

- najem pomieszczenia gospodarczego
- najem garażu murowanego
- dzierżawę ogródka przydomowego z przeznaczeniem na cele rekreacyjne
- dzierżawę gruntu z przeznaczeniem na nieruchomość gruntową niezabudowaną użytkowaną pod zabudowę kubaturową.

Procedura jest wszczynana po raz pierwszy / kolejny dla przedmiotowej nieruchomości.

Szczegółowych informacji można uzyskać pod numerem tel. 757712117 lub w siedzibie Zakładu w Węglińcu przy ul. Sikorskiego 40 (1 piętro)

Dyrektor
Zakładu Usług Komunalnych
w Węglińcu

Węglińiecr.